農地法第４条第１項の規定による許可申請書（記入例）

○○年○○月○○日

村役場内 産業観光課へ提出する日

東京都知事 殿

申請者　氏名　○○○○　　　　　　　　印

法人の場合

（スタンプ、PCによる記入等）は印鑑証明を提出して下さい。

　下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

住所は住民票の住所を、正式にご記入ください

記

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １申請者の住所等 | 住　　　　　　所 | | | | | | | | | | | | | | | 職　　　　業 | | | | |
| 東京　道　　　　　　　郡　　　　　町  　　　　　 府県　　　　　　　市　新島　 　本村○丁目○番○号 | | | | | | | | | | | | | | | ○○○ | | | | |
| ２許可を受けようとする土地の所在等 | 土地の所在 | 地　番 | | 地目 | | | | 面積 | | 利用状況 | | 10ａ当たり  普通収穫高 | | 耕作者の  氏　　名 | | | | 市街化区域・市街化調整  区域・その他の区域の別 | | | |
| 登記簿 | | 現況 | |
| 新島村  大場所etc | ○○ | | 畑 | | 荒蕪地 | | 500㎡ | | その他 | |  | |  | | | |  | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | | |  | | | |
|  | 計　　 500　　　㎡（田　　　　　　㎡、畑　　　500　　　㎡） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ３転用計画  駐車場にする等の目的での転用で  建物を建てる予定がなくても、  既に建設物（農器具小屋等）がある場合、建設物のある土地の**分筆手続き**を  してください。  また、建設物ごと転用する場合、  **建築面積等の記入**をお願いします。 | (1)転用事由の詳細 | | 用　途 | | | | 事由の詳細　息子夫婦の帰島により住宅を建設するため（できるだけ詳しく記入して下さい。） | | | | | | | | | | | | | | |
| 一般住宅建設のため | | | |
| (2)事業の操業期間  又は施設の利用  期間 | | 年　　　月　　　日から　許可の日から永久　　年間 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (3)転用の時期及び  転用の目的に係  る事業又は施設  の概要 | | 工事計画 | | 第１期(着工○○年○月○日から  　　　○○年○月○日まで) | | | | | | | | 第２期 | |  | | 合　　　計 | | | | |
| 名　 称 | | | 棟　 数 | 建築面積 | | 所要面積 | |  | |  | | 棟 数 | | 建築面積 | 所要面積 | |
| 土地造成 | |  | | |  |  | | 500㎡ | |  | |  | |  | |  | ㎡ | |
| 建 築 物 | | 住宅 | | | １ | 200㎡ | |  | |  | |  | |  | | ㎡ |  | |
| 小 計 | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | |
| 工 作 物 | |  | | |  |  | |  | |  | | ここに記入した費用を十分まかなえる金額を示した資金証明（通帳コピー等）を提出して下さい。 | |  | |  |  | |
| 小 計 | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | |
| 計 | |  | | | １ | 200㎡ | | 500㎡ | |  | |  | |  | |  |  | |
| ４資金調達についての計画 | 土地購入費200万円　土地造成費100万円　建物建築費2,200万円  ・資金調達方法 　自己資金1,500万円 借入金1,000万円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ５転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | 集落内であり、付近に畑がないため、転用による影響はないものと考える。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ６その他参考となるべき事項 | 建物建築申請時期：　　年　　月頃（許可が下り次第、申請予定）  土地面積が500㎡を超える場合、その面積を必要とする理由の記載が必要です。  （例：土地面積のうち、○○○㎡は防風林植栽　）→その際、土地利用計画図にも  防風林の記載をすること。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

（別紙１）　申請書の１の欄　　当事者の住所等**（譲渡人、譲受人が複数の場合のみ提出）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 当事者の別 | 氏　　　　　　　　　名 | 捺印 | 住　　　　　　　　　　所 | 職　　業 |
| 譲　受　人 |  |  |  |  |
| 譲　渡　人 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（別紙２）　申請書の２の欄　　許可を受けようとする土地の所在等

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 譲渡人の氏名 | 所　　　　　在 | 地　番 | 地　　目 | | 面　　　積 | 10a当たり  普通収穫高 | 利用状況 | 耕作者の氏名 |
| 登記簿 | 現　況 |
|  |  |  |  |  | ㎡ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　　筆　　　　　　　　　㎡　（田　　　　　　　　㎡、畑　　　　　　　　㎡、採草放牧地　　　　　　　　㎡） | | | | | | | | |

（記載要領）　本表は、（別紙１）の譲渡人の順に名寄せして記載してください。