農地法第４条第１項の規定による許可申請書（記入例）

○○年○○月○○日

村役場内 産業観光課へ提出する日

 東京都知事 殿

申請者　氏名　○○○○　　　　　　　　印

法人の場合

（スタンプ、PCによる記入等）は印鑑証明を提出して下さい。

　下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

住所は住民票の住所を、正式にご記入ください

記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| １申請者の住所等 | 住　　　　　　所 | 職　　　　業 |
| 　　東京　道　　　　　　　郡　　　　　町　　　　　　　 府県　　　　　　　市　新島　 　本村○丁目○番○号　　 | ○○○ |
| ２許可を受けようとする土地の所在等 | 土地の所在 | 地　番 | 地目 | 面積 | 利用状況 | 10ａ当たり普通収穫高 | 耕作者の氏　　名 | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 |
| 登記簿 | 現況 |
| 新島村大場所etc | ○○ | 畑 | 荒蕪地 | 500㎡ | その他 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  　計　　 500　　　㎡（田　　　　　　㎡、畑　　　500　　　㎡） |
| ３転用計画駐車場にする等の目的での転用で建物を建てる予定がなくても、既に建設物（農器具小屋等）がある場合、建設物のある土地の**分筆手続き**をしてください。また、建設物ごと転用する場合、**建築面積等の記入**をお願いします。 | (1)転用事由の詳細 | 用　途 | 事由の詳細　息子夫婦の帰島により住宅を建設するため（できるだけ詳しく記入して下さい。） |
| 一般住宅建設のため |
| (2)事業の操業期間又は施設の利用期間 | 　　　　年　　　月　　　日から　許可の日から永久　　年間 |
| (3)転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 工事計画 | 第１期(着工○○年○月○日から　　　○○年○月○日まで) | 第２期 |  | 合　　　計 |
| 名　 称 | 棟　 数 | 建築面積 | 所要面積 |  |  | 棟 数 | 建築面積 | 所要面積 |
| 土地造成 |  |  |  | 500㎡ |  |  |  |  | ㎡ |
| 建 築 物 | 住宅 | １ | 200㎡ |  |  |  |  | ㎡ |  |
| 小 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 工 作 物 |  |  |  |  |  | ここに記入した費用を十分まかなえる金額を示した資金証明（通帳コピー等）を提出して下さい。 |  |  |  |
| 小 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  | １ | 200㎡ | 500㎡ |  |  |  |  |  |
| ４資金調達についての計画 | 土地購入費200万円　土地造成費100万円　建物建築費2,200万円　・資金調達方法 　自己資金1,500万円 借入金1,000万円　　 |
| ５転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | 集落内であり、付近に畑がないため、転用による影響はないものと考える。 |
| ６その他参考となるべき事項 | 建物建築申請時期：　　年　　月頃（許可が下り次第、申請予定）土地面積が500㎡を超える場合、その面積を必要とする理由の記載が必要です。（例：土地面積のうち、○○○㎡は防風林植栽　）→その際、土地利用計画図にも防風林の記載をすること。 |

（別紙１）　申請書の１の欄　　当事者の住所等**（譲渡人、譲受人が複数の場合のみ提出）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 当事者の別 | 氏　　　　　　　　　名 | 捺印 | 住　　　　　　　　　　所 | 職　　業 |
| 譲　受　人 |  |  |  |  |
| 譲　渡　人 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（別紙２）　申請書の２の欄　　許可を受けようとする土地の所在等

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 譲渡人の氏名 | 所　　　　　在 | 地　番 | 地　　目 | 面　　　積 | 10a当たり普通収穫高 | 利用状況 | 耕作者の氏名 |
| 登記簿 | 現　況 |
|  |  |  |  |  | ㎡ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 　　計　　　　筆　　　　　　　　　㎡　（田　　　　　　　　㎡、畑　　　　　　　　㎡、採草放牧地　　　　　　　　㎡） |

（記載要領）　本表は、（別紙１）の譲渡人の順に名寄せして記載してください。