

## 農業委員会 総会（3月） 議事録

|       |                   |            |        |
|-------|-------------------|------------|--------|
| 日 時   | 令和2年3月24日（火）      | 9：00～10：30 |        |
| 場 所   | 新島村自治会連合会館 2階 会議室 |            |        |
| 出 席   | 農業委員会長            | 10         | 石野 正幸  |
|       | 農業委員              | 1          | 綾 真吾   |
|       | 農業委員              | 3          | 山下 竹夫  |
|       | 農業委員              | 4          | 天野 律子  |
|       | 農業委員              | 7          | 大沼 剛   |
|       | 農業委員              | 8          | 北村 一男  |
|       | 農業委員              | 9          | 岩永 和徳  |
|       | 農地利用最適化推進委員       |            | 前田 亙   |
|       | 農地利用最適化推進委員       |            | 横田 泰一  |
|       |                   |            |        |
|       | 事務局               |            |        |
|       |                   |            | 登 文乃   |
|       |                   |            |        |
| 欠 席   | 農業委員              | 6          | 植松 由美子 |
|       | 農地利用最適化推進委員       |            | 池村 達子  |
|       |                   |            |        |
| 傍 聴 人 | 1名                |            |        |

※2番5番は欠番とする。

- 1 会 議 事 件
  - (1) 議案第8号 農地法第5条による許可申請  
(字川原1件)
  - (2) 議案第9号 農地法第3条による許可申請  
(字大場所1件)
  - (3) 議案第10号 農地法第3条による許可申請  
(式根島1件)
  
- 2 協 議 事 項
  - (1) 農業委員会委員の補充について
  - (2) 令和2年度村への要望事項について
  - (3) その他について
    - ① 第32回島しょ農業委員会協議会表彰について
    - ② 議事録署名人について
    - ③ 4月の臨時総会について

## 1 会議事件

### (1) 議案第8号 農地法第5条による許可申請（字川原1件1筆）

第3種農地の転用を伴う長期（30年）貸借権の設定。

転用後は譲受人が自己住宅を建設予定。

周囲は宅地・事業用地等で長期的に農地として利用されていなかったため、問題なしということで全会一致で合意。

### (2) 議案第9号 農地法第3条による許可申請（字大場所1件1筆）

譲渡人が高齢となり所有農地の管理および耕作ができないため、息子へ所有権移転を行うもの。今まで別の住民が貸借を受け耕作をしていたものの、今年度の台風15号で被害を受け、離農した。現状は返却前にきれいに整地されている。ハウス5棟あり。

問題なしということで全会一致で合意。

### (2) 議案第10号 農地法第3条による許可申請（字式根島1件1筆）

譲渡人の祖父と譲受人の父との土地の贈与の約束を相続人同士で果たすもの。

発端は譲渡人の土地建物が譲受人の土地へ境界侵犯していたため、その代わりとして本件農地を譲渡する旨、両者で約束をしていた。

なお、本件農地には現在木造の倉庫が建設されており、老朽化しているが、譲受人が後日取り壊すとのこと。また、譲渡後の耕作予定については、譲受人が民宿を経営しているため、客に提供する用の野菜（アメリカ芋等）や果樹（レモン等）を植える予定であるとのこと。

問題なしということで全会一致で合意。

## 2 協議事項

### (1) 農業委員会委員の補充について

農業委員会候補者4名の合意議案を3月5日の議会定例会に上程し、無事議会承認が下りたことを報告。

### (2) 令和2年度村への要望事項について

前回出た項目の確認と要望スケジュールを確認。

村の令和3年度予算編成に向けた要望内容となるため、2年度内に村が対応する予定の事項（台風被害の復旧事業等）は削除することで決定。

今後も随時要望事項を検討していく。

### (3) その他

#### ① 第32回島しょ農業委員会協議会表彰について

12月総会で大沼剛氏を新島村推薦とした第32回島しょ農業委員会協議会表彰の表彰状および記念品が到着したため、石野会長が代理で表彰状を読み上げ記念品とともに授与を行った。

#### ② 議事録署名人について（天野委員、岩永委員）

#### ③ 4月の臨時総会について

補充委員を委嘱する臨時総会の日程については、式根島在住の補充委員の日程を優先し、4月10日（金）9:00～とした。正式な開催通知は後日送付する。